

KIBRIS ALTINBAŞBANK LTD
31 ARALIK 2005 VE 2004
TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLAR
VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Ortaklar ve Yönetim Kurulu Başkanlığı'na

Kıbrıs Altınbaşbank Ltd.

Lefkoşe, Kıbrıs

Kıbrıs Altınbaşbank Ltd. (Altınbaşbank)'in 31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle düzenlenmiş mali bilançolarını ve aynı tarihlerde sona eren yıllara ait gelir, özkaynak hareket ve nakit akım tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Bu mali tabloların sorumluluğu Şirket yönetimindedir. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetimlerin sonucunda bu mali tablolar üzerinde bir görüş beyan etmektir.

Denetim çalışmalarımız, Uluslararası Denetim Standartları'na göre yapılmıştır. Bu standartlar, denetimi, mali tablolarda önemli yanlışlıkların bulunmadığına dair makul bir güvence sağlayacak şekilde planlamamızı ve gerçekleştirmemizi öngörmektedir. Bir denetim çalışması, mali tablolarda yer alan tutarları ve açıklamaları destekleyen kanıtların örnekleme metoduyla incelenmesini içerir. Bir denetim çalışması, aynı zamanda ,uygulanan muhasebe ilkeleri ve yönetim tarafından yapılan önemli tahminler ile birlikte mali tabloların bir bütün olarak sunulmuş şeklinin değerlendirilmesini de içerir. Denetim çalışmalarımızın görüşümüz için makul bir temel oluşturduğu kanaatindeyiz.

Görüşümüze göre, ilişikteki mali tablolar tüm önemli hususlar açısından Kıbrıs Altınbaşbank Ltd.'in 31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle mali durumunu ve aynı tarihlerde sona eren yıllara ait faaliyet sonucunu ve nakit akımını Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak yansıtmaktadır.

ARKAN & ERGİN Uluslararası Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş
Member Firm of Grant Thornton International

Nazım Hikmet
Partner

İstanbul, 14 Nisan 2006

KIBRIS ALTINBAŞBANK LTD

31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA MALİ TABLOLARI

İçindekiler

BİLANÇOLAR

GELİR TABLOLARI

NAKİT AKIM TABLOLARI

ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

MALİ TABLO DİPNOTLARI

NOT 1	ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU
NOT 2	MALİ TABLOLULARIN SUNULUŞ ESASLARI.....
NOT 3	UYGULANAN BELLİ BAŞLI MUHASEBE PRENSİPLERİ
NOT 4	KASA VE MERKEZ BANKASI HESAPLARI.....
NOT 5	BANKALAR.....
NOT 6	VERİLEN KREDİLER
NOT 7	MENKUL KIYMETLER.....
NOT 8	İŞTİRAKLER.....
NOT 9	BANKA GAYRİMENKUL VE CİHAZLARI,NET
NOT 10	DİĞER VARLIKLAR.....
NOT 11	DİĞER BANKALARA BORÇLAR
NOT 12	MEVDUATLAR
NOT 13	VERGİLENDİRME
NOT 14	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER
NOT 15	SERMAYE.....
NOT 16	TAAHHÜT VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER.....
NOT 17	NET FAİZ GELİRİ.....
NOT 18	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ.....
NOT 19	FAALİYET GİDERLERİ.....
NOT 20	İLİŞKİLİ KURULUŞLAR
NOT 21	PARASAL KAZANÇ / (KAYIP)
NOT 22	FİNANSAL ENSTRÜMANLAR.....
NOT 23	FİNANSAL ENSTRÜMANLARIN MAKUL PİYASA DEĞERİ

EURO' YA ÇEVİRİLMİŞ BİLANÇO

EURO'YA ÇEVİRİLMİŞ GELİR TABLOSU

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
BİLANÇOLARI

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe 31.12.2005 tarihli alım gücü karşılığı Yeni Türk Lirası)

	Not	31.12.2005	31.12.2004
AKTİF			
Kasa ve Merkez Bankası hesapları	4	17,809,979	13,830,079
Bankalar	5	22,193,994	2,227,295
Müşterilere verilen krediler	6	49,667,878	31,695,359
Menkul kıymetler	7	30,196,943	18,080,012
İştirakler	8	729,523	532,203
Makina ve teçhizatlar	9	2,199,494	2,229,605
Diğer varlıklar	10	4,589,385	2,484,694
Ertelenmiş Vergi	13	2	397,011
AKTİF TOPLAMI		127,387,198	71,476,258
PASİF			
Diğer bankalara borçlar	11	28,588,033	5,799,361
Mevduatlar	12	81,014,433	53,501,927
Kurumlar vergisi	13	1,851,493	1,277,630
Diğer yükümlülükler	14	616,534	772,513
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	13	20,706	413,520
PASİF TOPLAMI		112,091,199	61,764,951
ÖZKAYNAK			
Sermaye	15	5,769,443	5,769,443
Birikmiş karlar		3,941,864	225,161
Dönem karı		5.584.692	3,716,703
ÖZKAYNAK TOPLAMI		15,295,999	9,711,307
PASİF TOPLAMI		127,387,198	71,476,258

Ekli notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
SONA EREN DÖNEMLERE AİT GELİR TABLOLARI

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe 31.12.2005 tarihli alım gücü karşılığı Yeni Türk Lirası)

	Not	01.01- 31.12.2005	01.01- 31.12.2004
Faiz geliri	17	16,058,974	12,522,208
Faiz gideri	17	(6,706,276)	(4,935,723)
Faiz geliri, net		9,352,698	7,586,485
Kambiyo karı/ zararı		887,868	611,332
Kambiyo karı / zararından sonraki faiz geliri		10,240,566	8,197,817
Net ücretler ve komisyon gelirleri	18	1,786,138	1,048,263
Diğer faaliyet gelirleri		370,348	311,648
Faaliyet gelirleri		12,397,052	9,557,728
Kredi karşılık giderleri, net		(211,360)	(640,538)
Faaliyet giderleri	19	(4,244,829)	(3,428,158)
Parasal pozisyon zararı	21	(500,483)	(475,512)
Vergi öncesi faaliyet karı		7,440,380	5,013,520
Vergi - cari	13	(1,851,493)	(1,277,631)
Vergi - ertelenmiş	13	(4,195)	(19,186)
Net Kar		5,584,692	3,716,703

Ekli notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD
31 ARALIK 2005 VE 2004 DÖNEMLERİNE AİT
NAKİT AKIM TABLOLARI

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe 31.12.2005 akm gücü karşılığı Yeni Türk Lirası)

FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞI	01.01- 31.12.2005	01.01- 31.12.2004
Net Kar	5,584,692	3,716,703
Nakit çıkışı/girişi gerektirmeyen giderler / gelirler (net)		
- Amortisman	-	361,456
- Kredi karşılıkları	211,360	640,538
- Ertelenmiş vergi	4,195	(100,243)
<u>İşletme faaliyetlerindeki değişim</u>		
Diğer bankalardan alacaklar	(19,966,699)	(1,182,037)
Verilen krediler	(18,183,879)	(14,262,806)
Menkul kıymetler	(12,116,931)	1,011,399
Diğer varlıklar	(2,104,691)	(2,484,694)
Mevduatlar	27,512,506	10,417,373
Vergiler	1,851,493	1,277,630
Diğer yükümlülükler	(155,979)	(211,880)
Faaliyetlerden sağlanan nakit girişleri / (çıkışları)	(17,363,933)	(392,801)
Ödenen vergiler	(1,277,630)	(118,606)
YATIRIMLARDAN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞI		
İştirakler	(197,320)	-
Tesis,makina ve cihazlar, net	30,111	(65,069)
Yatırımlardan kaynaklanan nakit kullanımları	(167,209)	(65,068)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞI		
Diğer bankalara borçlar	22,788,672	4,832,456
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişleri / (çıkışları)	22,788,672	4,832,456
Net nakit artışı / (azalışı)	3,979,900	4,255,981
Dönem başı hazır değerler	13,830,079	9,574,098
DÖNEM SONU NAKİT MEVCUDU	17,809,979	13,830,079

Ekli notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD
31.12.2005 VE 2004 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
ÖZKAYNAK HAREKET TABLOLARI

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe 31.12.2005 alım gücü karşılığı Yeni Türk Lirası)

	Sermaye	Birikmiş Karlar	Dönem karı	Toplam
Bakiye, 01 Ocak 2004	5,769,443	286,413	(61,252)	5,994,604
Kar dağıtımı				
- Yedeklere transfer	--	(61,252)	61,252	--
Dönem karı			3,716,703	3,716,703
Bakiye, 31 Aralık 2004	5,769,443	225,161	3,716,703	9,711,307
Kar dağıtımı				
- Yedeklere transfer	--	3,716,703	(3,716,703)	--
Dönem karı	--	--	5.584.692	5.584.692
Bakiye, 31 Aralık 2005	5,769,443	3,941,864	5.584.692	15.295.999

Ekli notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Altınbaş Bank 1994'te Kuzey Kıbrıs'ta kurulan Lefkoşa, Gazi Magosa, Girne, Güzelyurt şehirlerindeki 8 şubesi ve 3 iştiraki ile Kıbrıs'ta büyük ölçekli bir bankacılık hizmeti vermektedir.

Kıbrıs halkından topladığı kaynakları kurumsal ve bireysel krediler şeklinde yine KKTC halkına ve ekonomisine tahsis etmekte ayrıca tüm çağdaş bankacılık hizmetini müşterilerine sunmaktadır. Türkiye'nin en önemli bankalarıyla yaptığı muhabirlik anlaşmaları sayesinde Kıbrıs halkının yurtdışındaki her türlü bankacılık işlemlerini gerçekleştirmektedir. 31.12.2005 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 103'tür.

İlişkili kuruluşlar aşağıdaki gibidir:

Kıbrıs Altınbaş Yatırım Limited

Tüketici finansmanı alanında hizmet vermek üzere 1994 yılında kurulan Altınbaş Yatırım, KKTC' de etkin olarak faaliyet gösteren yatırım şirketlerindedir. İcar satış (kiralama) yöntemiyle kullandığı kredilerle sektörde ağırlığını hissettirmeye başlamıştır. Altınbaşbank Kıbrıs Altınbaş Yatırım Limited şirketinin % 48.91' ine sahiptir.

Kıbrıs Altınbaş Sigorta Limited

Kıbrıs Altınbaş Sigorta Limited 1994 yılında kurulmuş olup KKTC' de sigortacılık sektöründe hizmet vermektedir. Kıbrıs Altınbaş Sigorta Limited şirketi Altınbaş bankasının % 34.89 direkt ve endirekt ortağıdır.

Ekli finansal tablolarda yukarıdaki ilişkili kuruluşlar konsolide edilmemiştir. Bankanın ilişkili kuruluşları ile konsolide edilmiş finansal tabloları ayrıca hazırlanmıştır.

Starcard Banka Kartları Merkezi Limited

Starcard Banka Kartları Merkezi Limited 2005 yılında kredi kartı ödemeleri için Kıbrıs 'ta kurulmuştur.Starcard Banka Kartları Merkezi Limited (Starcard) şirketine %16.7 oranında katılımından oluşmaktadır. Diğer ortaklar KKTC 'de kurulu diğer 5 bankadır.

2. MALİ TABLOLARIN SUNULUŞ ESASLARI

Banka'nın mali tabloları Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından onaylanmış standartlar ve yorumlar ile Uluslararası Muhasebe Standartları Komitesi ve Standart Yorumlama Komitesi tarafından onaylanarak yürürlüğe girmiş yorumları içeren Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (UFRS) ile uyumlu olarak hazırlanmıştır.

Banka, Yeni Türk lirası cinsinden muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni mali tablolarının hazırlanmasında Bankacılık Kanunu ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ndeki diğer ilgili kanun ve

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

düzenlemelere uymaktadır. Şirket'in şubeleri muhasebe kayıtlarını YTL cinsinden KKTC kanun ve düzenlemelerine uygun olarak düzenlemektedir.

Ekli mali tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanan mali tablolara enflasyon etkisi ve UFRS'ye uyum sağlamak amacıyla yapılan düzeltme ve sınıflandırma değişiklikleri yansıtılarak hazırlanmıştır.

İlişikteki mali tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması, Yönetim tarafından hazırlanmış mali tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler ve muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar, yapılan tahminlere göre farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Para Ölçüm Birimi, Raporlama Birimi

31.01.2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 Sayılı Kanun'a göre, 01.01.2005 tarihinden itibaren Türkiye Cumhuriyeti Devletinin para birimi Yeni Türk Lirası, Yeni Türk Lirasının alt birimi Yeni Kuruş olmuş ve bir Yeni Türk Lirası (YTL) yüz Yeni Kuruşa (YKr) eşitlenmiştir. Bir milyon Türk Lirası (1.000.000 TL) bir Yeni Türk Lirasına (1 YTL) eşit olacak şekilde Türk Lirası değerler Yeni Türk Lirasına dönüştürülmüştür. Halen tedavülde bulunan Türk Lirası banknotlar ile madeni paralar 01.01.2005 - 31.12.2005 tarihleri arasında Yeni Türk Lirası banknotlarla ve yeni çıkarılacak madeni paralarla birlikte tedavül edecektir. İlişikte yer alan 31.12.2004 tarihinde sona eren yıla ait mali tablolar ve dipnotlar YTL cinsinden sunulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.11.2004 tarih ve 47/1566 sayılı toplantısında 2005 yılı içerisinde kamuya açıklanacak olan 31.12.2004 tarihinde veya daha önce sona eren dönemlere (özel hesap dönemleri ve ara dönemler dahil) ilişkin mali tabloların, karşılaştırma amacıyla kullanılacak olan bir önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere, YTL cinsinden kamuya açıklanmasına karar verilmiştir. Buna bağlı olarak ilişikte yer alan 31.12.2005 ve 2004 tarihinde sona eren iki yıla ait mali tablolar ve dipnotlar YTL cinsinden sunulmuştur.

Hukuki sonuç doğuran tüm yasa, mevzuat, idari ve hukuki işlem, mahkeme kararı, kıymetli evrak ve her türlü belgenin yanısıra ödeme ve değişim araçlarında, Türk Lirası'na yapılan referanslar, yukarıda belirtilen dönüşüm oranı ile YTL cinsinden yapılmış sayılmaktadır. Sonuç olarak, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren YTL, mali tablo ve kayıtların tutulması ve gösterimi açısından Türk Lirası'nın yerini almış bulunmaktadır.

Türk Lirası'nın 31 Aralık 2005 itibarı ile genel alım gücündeki değişiklikler için mali tabloların hazırlanmasında hiperenflasyon durumunun mevcut olduğu ülkelerde mali tabloların, bilanço tarihindeki fiyat seviyesi esas alınarak hazırlanmasına ilişkin 29 sayılı Uluslararası Muhasebe Standardı (IAS) esas alınmıştır. IAS 29'un uygulanmasını gerektiren özelliklerden biri, üç yıllık kümülatifi %100'e yaklaşan veya geçen enflasyon oranıdır. Mali tabloların düzenlenmesi Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından yayınlanan toptan eşya fiyat endeksinden alınan çevrim faktörleri ile hesaplanır. 31 Aralık 2005 itibarıyla kümülatif enflasyon oranı %35 olarak gerçekleşmiştir. Cari yıl ve geçmiş yıllara ilişkin çevrim faktörleri ise şöyledir:

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

Yıl	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2003
Endeks	8,785.74	8,403.8	7,382.1
Çevrim Faktörü	1.000	1.045	1.190

Mali tabloların yüksek enflasyon etkilerine göre yeniden ifade edilmelerinde uygulanan temel ilkeler aşağıda özetlenmiştir:

- Bir önceki döneme ait fiyat seviyesine göre ifade edilen mali tablolar, 31.12.2005 tarihi itibarıyla geçerli olan Türk Lirası birimine göre yeniden ifade edilmişlerdir.
- Parasal aktifler ve pasifler (nakit değerler, alacaklar, borçlar türündeki kalemler), bilanço tarihinde geçerli olan fiyat seviyesini yansıttıkları için yeniden ifade edilmezler.
- Sermayenin enflasyona göre düzeltilmesinde nakit ilaveler, sermayeye ilave edilen temettüleri, yasal birikmiş karlardan transferler ile sermayeye ilave edilen iştirak ve maddi duran varlık karları sermayeye ilave edildikleri tarihlerdeki ayların endeksinden raporlanan en son mali tabloların ilişkin oldukları dönemin son ayı için ilan edilen endekse (Aralık 2005) kadar geçen sürede endekste meydana gelen değişimler temel alınarak yeniden ifade edilmişlerdir.
- Bilanço tarihinde geçerli olan cari para birimi üzerinden ifade edilmeyen tüm parasal olmayan aktif ve pasif kalemler ve özkaynaklar (enflasyon muhasebesi uygulamasında elimine edilen yeniden değerlendirme fonu hariç) söz konusu işlemin gerçekleştiği ilgili ayın endeksinden raporlanan en son mali tabloların ilişkin oldukları dönemin son ayı için ilan edilen endekse (Aralık 2005 endeksi) kadar geçen sürede endekste meydana gelen değişimler temel alınarak yeniden ifade edilmişlerdir.
- Genel enflasyonun net parasal pozisyonlara etkisi net parasal kazanç veya kayıp olarak hesaplanmıştır.
- Gelir tablosu kalemleri, enflasyona göre düzeltilmiş defter değerleri ile birikmiş amortismanlar üzerinden hesap edilen amortismanlar, itfa payları ve parasal olmayan aktiflerin satışından kaynaklanan karlar ve zararlar haricinde, işlem tarihindeki endeks ile bilanço tarihindeki endekse kadar geçen sürede endekste meydana gelen değişimler temel alınarak yeniden ifade edilmişlerdir. Amortismanlar enflasyona göre yeniden düzenlenmiş sabit kıymetler üzerinden hesaplanarak mali tablolara dahil edilmişlerdir.

Genel bir fiyat endeksinin kullanılması suretiyle bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin paranın bilanço tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmesi Şirket'in aktif ve pasiflerinin bilançoda yer alan değerleri üzerinden satılabileceğinin veya bu tutarlar üzerinden gerçekleştirilebileceğinin mutlak bir göstergesi değildir. Aynı şekilde, Şirket'in ortaklarının özkaynak getirisi de bu değerlerden farklı gerçekleştirilebilir.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

3. UYGULANAN BELLİ BAŞLI MUHASEBE PRENSİPLERİ

İlişikteki mali tabloların hazırlanmasında uygulanan belli başlı muhasebe prensipleri aşağıda özetlenmiştir:

İlişkili Kuruluşlar

İlişikteki mali tablolar açısından, Şirket'in ortakları ve Şirket ortaklarının sermaye ve yönetim ilişkisine sahip oldukları belirtilen diğer şirketler ilişkili kuruluşlar olarak düşünülmüş ve dikkate alınmıştır.

Maddi Duran Varlıklar, İlgili Amortismanlar ve İtfa Payı

Maddi duran varlıklar 31 Aralık 2005 tarihinde geçerli olan Yeni Türk Lirası'nın cari alım gücü ile yeniden ifade edilen maliyet üzerinden gösterilmektedir. İlgili amortismanlar bu maliyetler üzerinden normal amortisman yöntemiyle ayrılmaktadır. Sabit kıymetlerin takribi ekonomik ömürlerine karşılık gelen amortisman oranları aşağıdaki gibidir:

	%
Binalar	4
Mobilya ve demirbaşlar	10
Taşıtlar	15

Aktif Kalemlerdeki Değer Azalışları

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerlerinin net geri kazanılabilir değerlerinin karşılayıp karşılamadıkları, bazı durum ve şartlar neticesinde bir varlığın defter değerinin gerçekleşmesinin veya geri kazanılabilir olmasının mümkün olmayacağına dair göstergeler bulunması halinde, gözden geçirilmektedir.

İştirakler

İştirakler ,eğer var ise, gerekli kalıcı aktif değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak 31.12.2005 tarihli satın alma gücü karşılığı maliyet değeri ile ifade edilmiştir.

Vergilendirme

Vergi gideri / (geliri) cari dönem vergi giderinden / (gelirinden) ile ertelenmiş vergi giderinden / (gelirinden) oluşmaktadır.

Ertilenmiş vergi pasifi, bazı gelir ve gider kalemlerin muhasebe ve vergisel açılardan farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan zamanlama farklılıklarını baz alarak, borçlanma metoduna göre hesaplanmaktadır. Ertilenmiş vergi pasifi, oluşan vergilendirilebilir tüm zamanlama farklılıkları için hesaplanmaktadır.

Ertilenmiş vergi aktifi ise sadece ortaya çıkacak bu aktifin itfa edilebileceği, vergilendirilebilir bir karın gelecekte oluşması beklendiğinde kayıtlara alınmaktadır. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi aktifleri, eldeki veriler ışığında gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri nisbetinde azaltılmaktadır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Ertelenmiş vergi pasifi genellikle tüm vergilendirilebilir veya düşülebilir geçici farklar için mali tablolara alınmakta; ancak ertelenmiş vergi aktif indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir karların olmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilmektedir.

Taahhütler ve muhtemel yükümlülükler

Taahhüt ve muhtemel yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Banka için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözükten gelir ve karlar mali tablolarda yansıtılmaktadır.

Finansal Araçlar

Alım satım amaçlı finansal araçlar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla tutulan varlık ve yükümlülükleri ifade etmektedir. Söz konusu finansal araçlar, etkin riskten korunma araçları olarak düzenlenmeyen türev işlemleri ve yatırımlardan oluşmaktadır. Net alacak pozisyonu oluşturan tüm alım satım amaçlı türev işlemler alım satım amaçlı varlıklar olarak raporlanmaktadır. Net yükümlülük pozisyonu oluşturan tüm alım satım amaçlı türev işlemler alım satım amaçlı yükümlülükler olarak raporlanmaktadır.

Banka kaynaklı krediler ve alacaklar, bankalara ve müşterilere kullandırılan kredi ve avanslardan oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar; vadesine kadar saklama niyetiyle tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan finansal varlıkları ifade etmektedir.

Banka, vadeye kadar elde tutmak amacıyla edindiği finansal varlıkların vadesinden önce satışa veya satış opsiyonuna konu ettiyse ya da devrettiyse hiçbir finansal varlığı içinde bulunulan cari yıl ve bunu izleyen iki yıl süresince vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar içinde sınıflandıramaz.

Satılmaya hazır finansal varlıklar; banka kaynaklı krediler ve alacaklar ile vadeye kadar elde tutulacaklar ve alım satım amaçlılar dışında kalan finansal varlıkları ifade etmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar, para piyasası plasmanları ve bazı borçlanma ve özsermaye yatırımlarını içermektedir.

Finansal Varlıkların Kayda Alınması

Alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklar, söz konusu finansal varlıkların alım taahhüdünün yapıldığı tarihte muhasebeleştirilmektedir. Bu tarihten sonra sözkonusu finansal varlığın rayiç değerindeki değişikliklerden kaynaklanan tüm kazanç ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ile krediler ve alacaklar, teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

Finansal Varlıkların Kayda Değerlemesi

Finansal varlık ve yükümlülükler , ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir.

Satılmaya hazır menkul finansal varlıkların ve alım satım amaçlı finansal varlıkların müteakip değerlendirilmesi rayiç değeri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, rayiç değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetinden varsa değer düşüklüğü çıkarılarak tespit edilen tutar üzerinden değerlendirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler ve Banka kaynaklı krediler ve alacaklar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir. İşlem maliyetleri de dahil olmak üzere prim ve iskontolar ilgili varlıkların taşınan değerine dahil edilmekte ve varlığın iç verim oranı üzerinden iskonto edilmektedir.

Rayiç değerlerin ölçülmesine ilişkin ilkeler

Finansal varlıkların rayiç değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatı baz alınmak suretiyle belirlenmektedir. Ancak, rayiç değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için makul değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akım teknikleri kullanılarak değerlendirilmektedir. Nakit akım tekniklerinin kullanılması durumunda ,tahmini nakit akımları Banka yönetiminin tahminlerine dayanmakta olup, iskonto oranı benzer koşullarda ve vadelerde olan bir finansal varlığın bilanço tarihindeki piyasada oluşan oranını ifade etmektedir. Fiyatlandırma modelleri kullanılması durumunda ise, veriler bilanço tarihinde piyasa verilerine dayandırılmaktadır.

Rayiç değerlerin yeniden ölçülmesi sonucu ortaya çıkan kar/zarar

Alım satım amaçlı bir finansal varlığa ilişkin kar/zarar gelir tablosunda net ticari kar/zarar hesabına dahil edilir.

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin değer artışları veya azalışları özkaynaklarda takip edilir. Söz konusu varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması , veya elden çıkarılması durumlarından birinin gerçekleşmesi halinde birikmiş kar/zarar ilgili dönem gelir tablosuna dahil edilir. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklara ilişkin faiz, faiz gelirleri olarak gelir tablosuna yansıtılır.

Özel enstrümanlar

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen, kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Finansal varlıklar

Banka'nın piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla tuttuğu finansal varlıklar alım satım amaçlı finansal varlıklar; vadeye kadar elde tutma amacı ve fonlama kabiliyeti bulunan finansal varlıklar vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak ve bunun dışında kalan finansal varlıklar da satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır.

Banka kaynaklı krediler ve alacaklar

Banka kaynaklı krediler ve alacaklar tahmini gerçekleştirilebilir değerlerini yansıtmak üzere varsa karşılıklarla netleştirilerek değerlendirilmektedir.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

Finansal araçların kayıtlara alınması veya kayıtlardan çıkarılması

Finansal bir varlık ve yükümlülük sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüğe taraf olunması halinde mali tablolara kaydedilmektedir. Finansal varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolün kaybedilmesi halinde, finansal varlık kayıtlardan çıkarılır. Finansal bir yükümlülük, bu yükümlülüğün, alacaklıya nakit, diğer bir finansal varlık veya hizmet verilmesi, kanun yoluyla ya da alacaklı tarafından hukuken serbest bırakılması veya zaman aşımına uğraması suretiyle sözleşmede belirtilen yükümlülüklerin ortadan kalkması durumunda kayıttan çıkarılır.

Yabancı para cinsinden işlemler

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evaluasyona tabi tutulmaktadır.

Yıl sonu USD ve EURO kurları aşağıdadır:

	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2003
USD	1.3400	1.3421	1.3958
EURO	1.5900	1.8268	1.7451

Mali tabloların yabancı paraya çevrilmesi

İlişikteki mali tablolar, kolaylık sağlamak amacıyla 31 Aralık 2005 dönem sonu Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (EURO = 1.59 YTL) esas alınarak Türk Lirası'ndan EURO'ya çevrilmiştir. Söz konusu bu çevirim UMS 21 "Yabancı para kurlarındaki değişimlerin etkileri" veya yüksek enflasyon ortamında mali tabloların çevirimi için Finansal Muhasebe Standartları Kurulu No. 52 "Yabancı para birimi çevirimi" standartları uyarınca yapılmamıştır. Çevirime esas teşkil eden Türk Lirası tutarlar, yukarıda açıklandığı üzere Uluslararası Finansal Raporlama Standardı 29 "Hiperenflasyonlu ekonomilerde mali raporlama standardı" uyarınca düzenlenmiştir.

Gelir ve giderler

Gelirler, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Banka'a akmasının muhtemel olması durumunda alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Brüt satışlardan satış indirimlerinin ve iadelerinin düşülmesiyle elde edilen net satışlar, 31 Aralık 2005 tarihindeki satın alım gücüne göre düzeltilmiş olarak mali tablolara yansıtılmıştır.

Muhasebe Tahminleri

İlişikteki mali tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış mali tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Nakit ve nakit eşdeğerleri

Nakit ve nakit eşdeğerleri, kısa vadeli, likiditesi yüksek, kolayca nakte dönüşebilir ve faiz oranlarındaki değişimden etkilenmeyecek yatırımlardan oluşmaktadır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARI İLE
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

4. KASA VE MERKEZ BANKASI HESAPLARI

	2005	2004
Kasa	575,073	1,151,258
Alınan çekler	106,112	75,476
Merkez Bankası hesapları (munzam karşılıklar hariç)	9,177,977	7,252,467
Mevduat munzam karşılıkları	7,950,817	5,350,878
	17,809,979	13,830,079

5. BANKALAR

	2005	2004
<u>Cari / Vadesiz mevduatlar</u>		
- YTL	176,977	141,547
- Yabancı para	2,718,408	2,085,748
	2,895,385	2,227,295
<u>Vadeli mevduatlar</u>		
- YTL	18,895,738	--
- Yabancı para	402,871	--
	19,298,609	--
	22,193,994	2,227,295

6. VERİLEN KREDİLER

	2005	2004
<u>Kurumsal ve Ticari</u>		
- YTL	20,715,365	11,737,201
- Yabancı Para	13,818,680	9,465,731
	34,534,045	21,202,932
<u>Tüketici ve perakende</u>		
- YTL	7,135,633	5,267,222
- Yabancı Para	8,085,128	5,187,570
	15,220,761	10,454,792
<u>Takipteki krediler</u>	3,535,316	3,785,392
<u>Eksi: şüpheli kredi karşılıkları</u>	(3,622,244)	(3,747,757)
<u>Toplam krediler</u>	49,667,878	31,695,359

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

7. MENKUL KIYMETLER

Menkul kıymetler, Türkiye Cumhuriyeti borçlanma senetlerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla 8,519,037 YTL'lik kısmı bir yıldan kısa vadeli senetlerden oluşmaktadır. Bu menkul kıymetler için hazır ikincil piyasa var olduğu için likit konumdadırlar.

8. İŞTİRAKLER

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	<u>İştirakler</u>		<u>İştirakler</u>	
	<u>Tutar</u>	<u>%</u>	<u>Tutar</u>	<u>%</u>
Kıbrıs Altınbaş Yatırım Limited	542,712	%48.91	542,712	%48.91
Kıbrıs Altınbaş Sigorta Limited	36,811	%30.00	36,811	%30.00
Starcard Limited	150,000	%16.70	--	%00.00
	729,523		579,523	

9. BANKA GAYRİMENKUL VE CİHAZLARI, NET

	2005	2004
Arsa ve binalar	2,058,540	1,913,125
Taşıtlar	378,214	396,553
Mobilya ve demirbaşlar	1,992,624	1,889,132
Birikmiş amortismanlar (-)	(2,238,884)	(1,969,205)
	2,199,494	2,229,605

10. DİĞER VARLIKLAR

	2005	2004
Takasdaki çekler	4,378,881	2,013,767
Peşin ödenen vergiler	69,145	323,177
Kırtasiye stokları	53,743	48,763
Diğer	87,616	98,987
	4,589,385	2,484,694

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

11. DİĞER BANKALARA BORÇLAR

	2005	2004
<u>Cari / Vadesiz mevduatlar</u>		
- YTL	1,779	1,475
- Yabancı para	12,254	874
 <u>Banka Kredileri</u>		
- YTL	--	3,679,979
- Yabancı para	9,074,000	2,117,033
 <u>Ters repo işlemleri</u>		
- YTL	19,500,000	--
	28,588,033	5,799,361

Banka kredileri bir yıldan kısa vadeli kredilerden oluşmaktadır ve faiz oranları % 4.35 - % 6.52 arasında değişmektedir.

Ters repo işlemleri Türk bankaları ile yapılan ters repo anlaşmalarından oluşmaktadır ve vadeleri bir yıldan kısadır.

12. MEVDUATLAR

	2005	2004
<u>Cari / Vadesiz mevduatlar</u>		
- YTL	4,399,353	3,030,278
- Yabancı para	6,083,191	4,761,105
	10,482,544	7,791,383
 <u>Vadeli mevduat</u>		
- YTL	38,815,220	19,337,938
- Yabancı para	31,716,669	26,372,606
	70,531,889	45,710,544
	81,014,433	53,501,927

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

13. VERGİLENDİRME

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde (KKTC) kurumlar vergisi oranı %10 ve Gelir Vergisi (stopaj) oranı %15'dir. Dolayısıyla toplam efektif vergi oranı %23,5 oranında olmaktadır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak matraha uygulanır.

KKTC vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler.

KKTC'de vergi idaresi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannamele hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 15' inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilmesi ve aynı ayın son gününe kadar ödenmesi zorunludur. Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ek vergi ödenebilir.

Vergi yükümlülükleri detayı aşağıdaki tabloda özetlenmiştir

Bilançoda ödenecek vergi :

	2005	2004
Kurumlar vergisi	1,851,493	1,277,630
Ertelenmiş vergi aktifi	(2)	(397,011)
Ertelenmiş vergi pasifi	20,706	413,520

Gelir tablosundaki vergi karşılığı:

	2005	2004
Kurumlar vergisi	(1.851.493)	(1.277.630)
Ertelenmiş vergi (gelir) / gideri	(4.195)	(19.187)

Ertelenmiş vergi banka gayrimenkulleri ve cihazların enflasyon düzeltmesinden oluşmaktadır.

14. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

	2005	2004
Ödenecek vergi ve Sosyal Sigortalar primi	280,001	215,481
Sigorta teknik karşılıkları	--	--
Ödeme emirleri	293,972	218,643
Ticari borçlar	--	--
Diğer	43,562	338,391
	616,535	772,515

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

15. SERMAYE

	2005		2004	
	Tutar	%	Tutar	%
Ali Altınbaş	489,250	15.83	489,250	15.83
Hüseyin Altınbaş	489,250	15.83	489,250	15.83
Nusret Altınbaş	489,250	15.83	489,250	15.83
Sofu Altınbaş	489,250	15.83	489,250	15.83
İmam Altınbaş	489,250	15.83	489,250	15.83
Aliye Altınbaş	176,008	5.69	176,008	5.69
Orkun Altınbaş	176,008	5.69	176,008	5.69
Sedef Altınbaş	176,008	5.69	176,008	5.69
Fatma S. Altınbaş	38,775	1.25	38,775	1.25
Serdar Altınbaş	38,775	1.25	38,775	1.25
Tuğçe Altınbaş	38,775	1.25	38,775	1.25
	3,090,599	100.00	3,090,599	100.00
Artı: Sermayeye IAS 29 ' a göre Enflasyon düzeltmesi farkı	2,678,844		2,678,844	
31.12.2005 fiyat seviyesine göre YTL Cinsinden yeniden ifade edilmiş sermaye	5,769,443		5,769,443	

16. TAAHHÜT VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER

	2005	2004
<u>Verilen teminat mektupları</u>		
Teminat Mektupları	11,228,188	3,343,505
Akreditifler	320,663	1,139,932
Diğer gayri nakdi krediler	140,709	181,746
	11,689,560	4,665,183

31.12.2005 itibariyle kredi kartı limit yükümlülüğü 359,340 YTL ve çek yükümlülüğü 10,465,733 YTL'dir.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

17. FAİZ GELİRLERİ, NET

	2005	2004
<u>Faiz geliri:</u>		
Kullandırılan krediler	10,576,607	7,292,054
Menkul kıymetler	4,379,665	4,689,854
Diğer banka mevduatları	1,102,702	540,300
Diğer	--	--
	16,058,974	12,522,208
<u>Faiz gideri:</u>		
Müşteri mevduatları	(5,965,653)	(4,735,571)
Diğer borçlar portföyü	(740,623)	(200,152)
Diğer	--	--
	(6,706,276)	(4,935,723)
Net faiz gelirleri	9,352,698	7,586,485

18. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ

	2005	2004
Komisyon gelirleri		
Krediyle ilgili yükümlülükler	1,318,465	766,044
Para transferi	337,159	233,816
Sigorta	154,276	45,765
Diğer	79,656	55,409
Komisyon gelirleri	1,889,556	1,101,034
Komisyon giderleri	(103,418)	(103,418)
Komisyon gelirleri,net	1,786,138	997,616

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

19. FAALİYET GİDERLERİ

	2005	2004
Personel giderleri	2.726.429	1.865.533
TMSF' ye ödemeler	561.204	420.150
Diğer	957.196	1.142.475
	4.244.829	3.428.158

20. İLİŞKİLİ KURULUŞLAR

İlişikteki mali tablolar açısından, Grup'un ortakları ve Grup ortaklarının sermaye ve yönetim ilişkisine sahip oldukları belirtilen diğer şirketler alakalı kuruluşlar olarak düşünülmüş ve dikkate alınmıştır. Grup ilişkili kuruluşlarla ticari faaliyette bulunmuştur.

İlişkili kuruluşlarla olan faaliyetler aşağıda özetlenmiştir:

	2005	2004
<u>Verilen krediler</u>		
Altınbaş Petrol Limited (Kıbrıs)	--	861,337
<u>Alınan Mevduatlar</u>		
Altınbaş Petrol Limited (Kıbrıs)	--	69,991
Altınbaş Holding A.Ş.	3,000,000	--
Altınbaş Yatırım Limited (Kıbrıs)	478,851	282,561
Altınbaş Sigorta Limited (Kıbrıs)	1,964,617	1,243,084

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

21. PARASAL KAZANÇ / (KAYIP)

Yüksek enflasyon ortamında, parasal varlık ve kaynakların fiyat artışlarına göre otomatik artmadığı durumlarda, parasal varlıkların parasal kaynaklardan fazla olması satın alma gücünde azalışa neden olur, parasal kaynakların parasal varlıklardan yüksek olması ise satın alma gücünde artış sağlar. Bu azalış veya artış parasal varlık ve kaynaklar arasında dönem içinde oluşan ağırlıklı ortalama net farka fiyat endeksindeki artışın uygulanması suretiyle hesaplanmaktadır.

	01.01 31.12.2005	01.01 31.12.2004
Çalışma 1: Dönem başı işletme sermayesi	8,227,129	3,055,014
Dönemiçi nakit hareketleri		
Diğer iştirakler	(197,320)	-
Tesis, makina ve cihazlar, net	30,111	(65,069)
Faiz geliri	16,058,974	12,522,208
Faiz gideri	(6,706,276)	(4,935,723)
Kambiyo karı veya zararı	887,868	611,332
Net ücretler ve komisyon gelirleri	1,786,138	1,048,263
Diğer faaliyet gelirleri	370,348	311,648
Kredi karşılık giderleri, net	(211,360)	(640,538)
Faaliyet giderleri	(4,244,829)	(3,066,702)
Ödenmiş kurumlar ve gelir vergileri	(1,277,630)	(118,606)
Ertelenmiş Vergi	(4,195)	(19,186)
Net Nakit Girişi	6,491,829	5,647,627
Yukarıdaki çalışmaya göre dönem sonu işletme sermayesi	14,718,958	8,702,641
Dönem sonu işletme sermayesi (Çalışma 2)	14,218,475	8,227,129
Parasal Kayıp	(500,483)	(475,512)

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ile ifade edilmiştir)

	01.01 31.12.2005	01.01 31.12.2004
Çalışma 1:		
Kasa ve Merkez Bankası hesapları	13,830,079	9,574,098
Bankalar	2,227,295	1,045,258
Verilen krediler	31,695,359	18,073,091
Menkul kıymetler – vadeye kadar tutulanlar	18,080,012	19,091,411
Diğer varlıklar	2,484,694	-
Ertelenmiş vergi geliri	397,011	-
	68,714,450	47,783,858
Banka	(5,799,361)	(966,905)
Müşteri mevduatları	(53,501,927)	(43,084,554)
Diğer yükümlülükler	(772,513)	(560,633)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(413,520)	(116,752)
	(60,487,321)	(44,728,844)
Dönem başı çalışma sermayesi	8,227,129	3,055,014
Çalışma 2:		
Kasa ve Merkez Bankası hesapları	17,809,979	13,830,079
Bankalar	22,193,994	2,227,295
Verilen krediler	49,667,878	31,695,359
Menkul kıymetler – vadeye kadar tutulanlar	30,196,943	18,080,012
Diğer varlıklar	4,589,385	2,484,694
Ertelenmiş vergi geliri	2	397,011
	124,458,181	68,714,450
Diğer Bankalara borçlar	(28,588,033)	(5,799,361)
Müşteri mevduatları	(81,014,433)	(53,501,927)
Diğer yükümlülükler	(616,534)	(772,513)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(20,706)	(413,520)
	(110,239,706)	(60,487,321)
İşletme sermayesi	14,218,475	8,227,129

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

22. FİNANSAL ENSTRÜMANLAR

Finansal Risk Yönetim Politikaları

Banka'nın finansal araçlardan kaynaklanan başlıca riskleri faiz riski, likidite riski, kur riski ve kredi riskleridir. Banka yönetimi bu risklerin yönetimi için aşağıda özetlenen politikaları belirlemiştir. Banka ayrıca tüm finansal araçların taşıdığı piyasa fiyatı riskini yönetmektedir

Faiz Oranı Riski

Banka faaliyetleri, faiz taşıyan varlık ve yükümlülüklerin vadelerine bağlı olarak faiz oranlarındaki değişimlerden etkilenmektedir. Risk yönetim faaliyetleri net faiz gelirini, piyasa faiz oranı ve Banka stratejileriyle uyumlu olarak optimize etmeyi amaçlamıştır.

Döviz Kuru Riski

Banka, yabancı para üzerinden işlemler gerçekleştirmekte ve buna bağlı olarak belli oranda kur riski taşımaktadır. Banka'nın yabancı para aktifleri, yabancı para mevduatları ve/veya yabancı para kullanılan banka kredileri ile fonlanmaktadır.

Döviz üzerinden gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kambiyo kar ve zararları gelir tablosunda gösterilmektedir.

Şirket bu risklerini yabancı para aktif ve pasiflerini eşleştirme suretiyle dengede tutarak yönetmektedir.

	USD	EURO	GBP	CYP	YTL Karşılığı 2005	YTL Karşılığı 2004
Kasa ve Merkez Bankası hesapları	1,491,429	1,764,273	3,074,870	168,127	12,391,350	10,289,777
Bankalar ve diğer hazır değerler	373,393	1,543,364	71,976	--	3,121,280	2,085,748
Verilen krediler	1,461,877	3,082,264	6,383,169	4	21,668,678	14,653,301
Menkul kıymetler – vadeye kadar tutulanlar	1,127,000	--	--	--	1,510,180	1,581,290
Diğer varlıklar	30,067	1,180	297,994	--	733,512	454,638
Yabancı para varlıklar	4,483,766	6,391,081	9,828,009	168,131	39,425,000	29,064,754
Diğer bankalara borçlar	(998,003)	(1,802,885)	(2,104,111)	--	(9,085,449)	2,117,907
Müşteri mevduatları	(4,463,358)	(6,177,709)	(9,333,241)	(127,142)	(37,799,859)	(31,133,711)
Diğer yükümlülükler	(76,040)	(13,761)	(183,743)	--	(550,058)	(974,376)
Yabancı para borçları	(5,537,401)	(7,994,355)	(11,621,095)	(127,142)	(47,435,366)	(29,990,180)
Yabancı para riski, net	(1,053,635)	(1,603,274)	(1,773,153)	40,989	(8,011,173)	(7,246,988)

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD.
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası'nın 31.12.2005 tarihindeki alım gücü olarak ifade edilmiştir)

Kredi Riski

Banka, ticari işlemleri, borç verme faaliyetleri, kur riskini azaltmaya yönelik vadeli işlemleri, yatırım faaliyetleri, müşteri veya üçüncü kuruluşlara aracılık yapması veya garanti vermesi dolayısı ile kredi riskine maruzdur. Risk, Banka'nın piyasa riski yönetme süreci ile yönetilmektedir.

Likidite Riski

Likidite riski, Banka'nın faaliyetlerine fon yaratma riskidir. Söz konusu risk, varlıkları uygun vade ve faiz oranları ile finans etme ve bir varlığı makul bir fiyat ve uygun bir zamanda likidite etme riskidir. Buna ek olarak, Banka likidite yönetme stratejisinin bir parçası olarak hazır değer portföyü bulundurmaktadır.

23. FİNANSAL ENSTRÜMANLARIN MAKUL PİYASA DEĞERİ

Makul değer, zorunlu satış veya tasviye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir.

Finansal enstrümanları gerçek değerleri, Banka tarafından elde edilen piyasa bilgileri, yönetimin kanaatleri ve uygun değerlendirme yöntemleri ile tespit edilmiştir. Aşağıda sunulan finansal araçların tahmini makul değerlerine ilişkin açıklamalar UMS 32 uyarınca yapılmıştır. Banka'nın finansal enstrümanlarının makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Banka'nın bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir.

Aşağıda mali enstrümanların her bir grubunun en uygun yaklaşık makul değerini belirlemede kullanılan yöntemler ve tahminler gösterilmiştir:

Finansal varlıklar

Piyasa değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) piyasa değerlerinin bilanço değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.

Finansal pasifler

Piyasa değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin piyasa değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli banka borçlarının piyasa değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
BİLANÇOLARI
(Para Birimi: Euro)

	31.12.2005	31.12.2004
AKTİFLER		
Kasa ve Merkez Bankası hesapları	11,201,245	8,698,163
Bankalar	13,958,487	1,400,814
Verilen krediler	31,237,659	19,934,188
Menkul kıymetler – vadeye kadar tutulanlar	18,991,788	11,371,077
İştirakler	458,819	334,719
Tesis, makina ve cihazlar	1,383,330	1,402,267
Diğer varlıklar	2,886,406	1,562,701
Ertelenmiş vergi geliri	1	249,692
AKTİF TOPLAMI	80,117,735	44,953,621
PASİF		
Bankalara borçlar	17,979,895	3,647,397
Mevduatlar	50,952,473	33,649,010
Kurumlar vergisi	1,164,461	803,541
Diğer yükümlülükler	387,757	485,857
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	13,023	260,075
Kısa Vadeli Pasif Toplamı	70,497,609	38,845,880
ÖZSERMAYE		
Sermaye	3,628,581	3,628,581
Birikmiş karlar	2,479,160	141,611
Dönem karı	3,512,385	2,337,549
Toplam Özsermaye	9,620,126	6,107,741
PASİF TOPLAMI	80,117,735	44,953,621

Ekli notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KIBRIS ALTINBAŞ BANK LTD
31 ARALIK 2005 VE 2004 TARİHLERİ İTİBARIYLA
SONA EREN DÖNEMLERE AİT GELİR TABLOLARI

(Para Birimi: Euro)

	01.01- 31.12.2005	01.01- 31.12.2004
Faiz geliri	10,099,984	7,875,603
Faiz gideri	(4,217,784)	(3,104,228)
Faiz gelirleri, net	5,882,200	4,771,375
Kambiyo karı/ zararı	558,408	384,486
Kambiyo karı / zararı sonrası net kar	6,440,608	5,155,861
Net ücretler ve komisyon gelirleri	1,123,357	659,285
Diğer faaliyet gelirleri	232,923	196,005
Faaliyet gelirleri	7,796,888	6,011,151
Kredi karşılık giderleri, net	(132,931)	(402,854)
Faaliyet giderleri	(2,669,704)	(2,156,074)
Parasal pozisyon zararı	(314,769)	(299,064)
Vergi öncesi faaliyet karı	4,679,484	3,153,159
Vergi- Cari	(1,164,461)	(803,542)
Vergi - Ertelenmiş	(2,638)	(12,067)
Net kar	3,512,385	2,337,550

Ekli notlar mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.